

ДОГОВОР ХРАНЕНИЯ КОНТЕЙНЕРОВ № _

г. Находка

« ___ » _____ г.

Общество с ограниченной ответственностью «Сухой порт Находка», именуемое в дальнейшем «Хранитель», в лице Генерального директора Дорошева Максима Александровича, действующего на основании Устава, обязуется оказать услуги в соответствии с условиями настоящего договора физическим и юридическим лицам (далее по тексту именуемым «Поклажедателем»), безусловно присоединившимся к настоящему договору в соответствии со статьей 428 ГК РФ.

1. Предмет договора

- 1.1. Настоящий договор регламентирует взаимоотношения, порядок расчета между Сторонами по выполнению работ и оказанию услуг по хранению порожних универсальных/специализированных контейнеров.
- 1.2. Хранитель в соответствии с условиями настоящего договора осуществляет хранение 20-40-футовых порожних универсальных/специализированных контейнеров Поклаждателя, находящихся в собственности, аренде, оперативном управлении у Поклаждателя (далее по тексту «Контейнеры»), на открытом складе по адресу: г. Находка, ул. Набережная 13 (далее по тексту «Площадка»), а также производит с Контейнерами погрузо-разгрузочные работы, принимает на хранение и выдает их по требованию Поклаждателя, а Поклажедатель обязуется оплатить выполненный комплекс работ и оказанные ему услуги.
- 1.3. Прием на хранение Контейнеров производится после осмотра их технического состояния сотрудниками Хранителя и оформления складской квитанции. Местом приема Контейнеров является Площадка.
- 1.4. Выдача Контейнеров Поклаждателю осуществляется на основании заявок Поклаждателя с составлением Акта приема-передачи контейнера. Местом передачи Контейнеров является Площадка.
- 1.5. Настоящий договор в соответствии со ст. 426 ГК РФ является публичным и размещается вместе с приложениями на сайте ООО «Сухой порт Находка».

2. Обязательства Хранителя

- 2.1. Обеспечивает наличие материально-технической базы для выполнения обязательств по Договору хранения контейнеров.
- 2.2. Оказывает услуги по хранению Контейнеров с момента приема на Площадку и до момента их выдачи Поклаждателю, ведет учет контейнеров.
- 2.3. Принимает меры, необходимые для обеспечения сохранности принятых на хранение Контейнеров, предусмотренные законом, иными правовыми актами или установленными в соответствии с ними правилами (противопожарными, охранными и т.п.).
- 2.4. Возвращает Контейнеры в том состоянии, в котором они были приняты на хранение, с учетом их возможного естественного ухудшения или иного изменения вследствие погодных факторов.
- 2.5. По запросу Поклаждателя, Хранитель направляет отчет о наличии, приеме/выдаче Контейнеров на Площадке, в электронном виде на адрес Поклаждателя.
- 2.6. По заявке Поклаждателя проводит инвентаризацию его Контейнеров на Площадке.
- 2.7. По заявке Поклаждателя оказывает услуги по автоперевозке контейнеров, тарифы согласовываются сторонами дополнительно.

3. Обязательства Поклажедателя

3.1. В течение 5 (пяти) дней с момента получения акта выполненных работ подписать его либо в указанный срок предоставить Хранителю свои мотивированные возражения. В случае отсутствия возражений в указанный срок, акт считается принятый Поклажедателем без возражений, а услуги оказанными качественно и в срок. Датой получения акта считается дата отправки его Хранителем средствами факсимильной связи либо электронной почты.

3.2. Своевременно оплатить услуги Хранителя, а также возместить понесенные им в интересах Поклажедателя расходы.

3.3. Обеспечивает вывоз с Площадки всех принятых Хранителем на хранение Контейнеров, в связи с досрочным расторжением настоящего Договора, соответственно в день расторжения Договора.

3.4. Неисполнение Поклажедателем п.3.2. в течение более трех расчетных периодов подряд считается уклонением от получения и вывоза Контейнера (брошенный Контейнер).

4. Стоимость работ и услуг

4.1. Хранение контейнеров и оказание связанных с ними услуг производится в соответствии с Прейскурантом цен к настоящему договору, который является его приложением и неотъемлемой частью.

4.2. Оплата за прочие работы и услуги, не предусмотренные Прейскурантом цен и выполненные по заявке Поклажедателя, производится по фактическому объему работ и договорным тарифам, оформляемым дополнительным соглашением к настоящему Договору.

4.3. Хранитель вправе в одностороннем порядке изменить Прейскурант цен на погрузочно-разгрузочные работы, услуги по хранению контейнеров или другие связанные с ними услуги. Для Поклажедателей, присоединившихся к настоящему Договору до момента вышеуказанных изменений, изменения в Прейскуранте цен вступают в силу по истечении 30 дней с момента направления соответствующего уведомления Поклажедателю. В случае, если Поклажедатель не согласен с односторонним изменением тарифов Хранителя, он вправе расторгнуть договор в одностороннем порядке, письменно уведомив об этом Хранителя не позднее 10-ти календарных дней с момента получения письменного уведомления Хранителя об изменении тарифов, обеспечив вывоз Контейнеров с Площадки и полную оплату за фактически оказанные услуги по настоящему договору.

В случае направления Поклажедателем уведомления о расторжении договора в одностороннем порядке, последний считается прекращенным в полном объеме с даты наступления следующих событий:

- полного вывоза Контейнеров с Площадки;
- надлежащей оплаты всех оказанных по настоящему договору услуг.

5. Порядок расчетов

5.1. Хранитель не позднее 5-ти дней, следующих за расчетным периодом, предоставляет Поклажедателю счет-фактуру и акт выполненных работ за хранение контейнеров и погрузо-разгрузочные работы по ставкам, оговоренным в Прейскуранте цен к настоящему договору, в соответствии с объемом выполненных работ и количеством контейнеров, находящихся на хранении. Поклажедатель оплачивает услуги Хранителя в течении пяти дней с момента получения Поклажедателем счетов-фактур.

5.2. Датой получения Поклажедателем, указанных в настоящем разделе документов, является дата передачи документов Поклажедателю по факсу/электронной почте.

5.3. В случае полного или частичного отказа от оплаты Поклажедатель подробно указывает причину отказа в течение 5-ти рабочих дней с момента получения счета-фактуры и акта выполненных работ.

Не возврат Поклажедателем направленного ему для подписания акта выполненных работ, приложенного к счету-фактуре, или акта сверки и не предоставление возражений по ним в течение 15-ти рабочих дней со дня их получения трактуется сторонами как подписание акта без возражений и принятия к оплате Поклажедателем в полном размере.

5.4. Расчетным периодом за оказанные услуги является календарный месяц, если хранение заканчивается раньше, то расчетным периодом является фактическое время хранения.

5.6. Оплата услуг Хранителя производится Поклажедателем в рублях на расчетный счет Хранителя. Датой платежа считается день поступления денежных средств на расчетный счет Хранителя.

5.7. При наличии задолженности Поклаждателя за работы и услуги, выполняемые и оказываемые по настоящему договору, Хранитель не производит отгрузку Контейнеров до полного производства расчетов и не несет ответственности за простой транспортных средств.

В случае, предусмотренным настоящим пунктом, удержанные Контейнеры отгружаются при условии 100% погашения задолженности за работы и услуги по грузопереработке, оказываемые Хранителем по настоящему договору.

6. Ответственность Сторон

6.1. Хранитель отвечает за утрату или повреждение Контейнеров, если утрата или повреждение произошли по вине Хранителя. Убытки, причиненные Поклажедателю утратой или повреждением Контейнеров, возмещаются Хранителем в соответствии со статьей 393 ГК РФ, если законом не предусмотрено иное.

6.2. За нарушение Поклажедателем срока оплаты услуг Хранителя, указанного в п. 5.1. Договора, Поклажедатель оплачивает Хранителю пеню в размере 0,5 % от суммы долга за каждый день просрочки по предъявлению. В пятидневный срок, после получения письменного требования и расчета неустойки от Хранителя, Поклажедатель обязан подтвердить расчет неустойки, либо в письменной форме предоставить свои возражения. Согласием Поклаждателя уплатить всю неустойку или часть её является перечисление им всей суммы неустойки либо её части.

6.3. Оплата штрафных санкций не освобождает Поклаждателя от исполнения своих обязательств по настоящему Договору.

6.4. В случае неисполнения Поклажедателем п.3.2. в течение трех расчетных периодов подряд, в том числе уклонения от получения и вывоза Контейнера (брошенный Контейнер), Хранитель вправе согласно ст. 899 ГК РФ после письменного предупреждения Поклаждателя по истечении месяца самостоятельно продать Контейнер исходя из рыночной цены Контейнера, а если стоимость Контейнера по оценке превышает сто установленных законом минимальных размеров оплаты труда, - продать его с аукциона в порядке, установленном статьями 447-449 ГК РФ.

Сумма, вырученная от продажи Контейнера, передается Поклажедателю за вычетом сумм, причитающихся Хранителю, в том числе его расходов на продажу Контейнера.

6.5. В случае несвоевременного вывоза Контейнера с Площадки по причине уклонения от получения и вывоза Контейнера (брошенный Контейнер), или же в случае досрочного расторжения Договора, Поклажедатель обязуется оплатить Хранителю фактическое время вынужденного хранения Контейнеров до дня их вывоза с Площадки.

6.6. В случае невозможности выдачи Контейнера Поклажедателю по вине Хранителя более чем на одни сутки, за период вынужденного хранения Контейнера оплата не взимается.

6.7. В случае расторжения настоящего договора по причине, предусмотренной п. 3.2 договора, время вынужденного хранения Контейнеров до дня их окончательного вывоза оплачивается Поклажедателем по тарифам, указанным в Приложении.

6.8. Сторона освобождается от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если докажет, что надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие обстоятельств непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при

настоящих условиях обстоятельствах. К таким обстоятельствам не относятся, в частности, нарушение обязанностей со стороны контрагентов должника, отсутствие у должника необходимых денежных средств.

7. Заключительные положения

7.1. Обязательства Хранителя перед Поклажедателем, связанные с хранением порожних универсальных/специализированных контейнеров по настоящему Договору, возникают при невывозе контейнеров с Площадки по истечении 20 суток с момента поступления контейнеров на Площадку по любым причинам, в том числе и в рамках договоров с иными контрагентами, если в договоре конкретно не указана возможность хранения на Площадке 20-40-футовых порожних универсальных/специализированных контейнеров более 20 суток.

7.2. Настоящий договор является договором присоединения в соответствии с положениями статьи 428 ГК РФ. Поклажедатель считается присоединившимся к настоящему договору и безусловно принявшим его условия в полном объеме (акцепт оферты) в случае не вывоза контейнеров Поклажедателем или иными лицами с открытого склада по адресу: г. Находка, ул. Набережная 13, в срок предусмотренный п 7.1. настоящим договором.

7.3. Настоящий договор вступает в силу с момента акцепта оферты Поклажедателем и действует до завершения хранения контейнеров, а в отношении оплаты – до полного завершения расчетов между сторонами.

7.4. Все изменения и дополнения к настоящему договору действительны только в том случае, если они выполнены в письменной форме и подписаны обеими сторонами.

7.5. Каждая из сторон может расторгнуть настоящий договор, проинформировав об этом в письменном виде другую сторону за 30 (тридцать) дней до предполагаемой даты расторжения.

7.6. Во всем остальном, не урегулированном настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

Хранитель:

ООО «Сухой порт Находка»

Юридический/почтовый адрес: 692904, г. Находка, ул. Школьная, д.2 А

ИНН 2508128269 КПП 250801001 ОГРН 1162536086745 ОКПО 04740969

р/с 40702810050000018905 Дальневосточный банк ПАО Сбербанк г. Хабаровск

к/с 3010181060000000608 БИК 040813608

Тел.: (4236) 65-31-21 e-mail: info@DPNakhodka.ru, DPN@dpnakhodka.ru

сайт <http://dpnakhodka.ru/>

Генеральный директор

Дорошев М.А.

